



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-02-05

Vår referens

Siri Jonasson

Utvecklingssekreterare

siri.jonasson@malmo.se

Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler

SN-2026-340

Sammanfattning

Kommunfullmäktige behandlade i juni 2024 Tillväxtkommissionen – för ett inkluderande och hållbart Malmö, slutrapport. Kommunfullmäktige beslutade bland annat att uppmana stadsbyggnadsnämnden att, tillsammans med berörda nämnder, utreda frågan om flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler. Stadsbyggnadsnämnden har i november 2025 godkänt stadsbyggnadskontorets utredning.

Stadskontoret konstaterar att stadsbyggnadsnämndens utredning har involverat bland annat flera tjänstepersoner i kommunen och att den belyser flera centrala delar i samhällsplaneringsprocessen. Ärendet har dock inte varit föremål för nämndsremiss till andra berörda nämnder. Stadskontoret bedömer att berörda nämnder bör ges möjlighet att inkomma med synpunkter på de delar av utredningen som rör deras respektive verksamheter och förordar därför att ärendet sänds på remiss till miljönämnden, servicenämnden och tekniska nämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka stadsbyggnadsnämndens utredning för yttrande till tekniska nämnden, miljönämnden och servicenämnden.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 251120 §354 Reservation (M+C) och muntlig Reservation (SD)
- Remissversion Flexibla detaljplaner och mångfald i byggnader och lokaler



- Tjänsteskrivelse KSAU 260202 Återrapportering av uppdrag från kommunfullmäktige - Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Förslag på yttrande Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler
- Tjänsteskrivelse Remiss Flexibla detaljplaner och mångfald i användning av byggnader och lokaler

Beslutsplanering

Servicekommitténs ordförandeberedning 2026-04-14

Servicekommitténs arbetsutskott 2026-04-21

Servicekommittén 2026-04-29

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ansvariga

Louise Strand, förvaltningsdirektör

Helén Nilsson, avdelningschef för stadsfastigheter